

OPATIJA, PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more, Matulji, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	148 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	513,000.00 €
Publicado:	09.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	OPATIJA,PAVLOVAC- stan 3S+ DB s krovnom terasom i pogledom na more Nalazi se u novogradnji (2024.) sa samo 3 stana. Svaki stan ima svoj vlastiti ulaz što osigurava mir i privatnost budućim vlasnicima. Zgrada se nalazi na odličnoj lokaciji, u slijepoj ulici, u blizini svih sadržaja, na samo 5 minuta udaljenosti autom do mora, plaže i šetališta Lungo mare. Svi stanovi su južne orijentacije, sunčani i svijetli s pogledom na more. Stan 3 je dvoetažan s izlazom na krovnu terasu (sve je međusobno povezano unutar njim stubištem), proteže se kroz 1. i 2. kat., površine 148.1 m ² , a sastoji se od: - donja etaža: dnevni boravak s kuhinjom i
------------------------	---

blagovaonom s izlazom na balkon, wc, ulaz i ostava - gornja etaža: 3 spavaće sobe, 2 kupaone, garderoba i hodnik - treća etaža: krovna terasa 26.3 m2 s koje se pruža panoramski pogled na more Sustav grijanja i hlađenja u stanu je putem dizalice topline (konvektori). Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke (sa sanitarijama) bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Planirani završetak radova i useljenje je krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-691

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 658337
Agency ref id: 300421024-691
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001