

Stan Prodaja stanova u novom rezidencijalnom kompleksu, Novigrad! Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Stan Prodaja stanova u novom rezidencijalnom kompleksu, Novigrad!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 60 m²
Piso: 1
Número de pisos: 4
Dormitorios: 1
Baños: 1
Precio: 325,242.00 €

Publicado: 09.10.2024

Condición

Desarrollado: 2024



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Novigrad

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaja apartmana u novom stambenom projektu u Novigradu! Komplex se sastoji od dvije stambene jedinice, ukupno 14 stanova. Ovaj lijepi stan Tip C , nalazi se na 1.katu zgrade B i sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice iz koje se izlazi na terasu, spavaće sobe, kupaonice, garderobe i spremišta. Praktični ormari i skladišni prostori pružaju dovoljno prostora za organizaciju i skladištenje. Prekrasna, velika natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom, površine 19.20 (14.40) m², je idealna za uživanje na svježem zraku i opuštanje na otvorenom. Stanu pripada natkriveno parkirno mjesto 12,5 m² (neto 2,5m²) i dodatno spremište 2.70 m² (neto 2.03 m²), čime se osigurava dodatna udobnost i sigurnost za stanare ovog stambenog kompleksa. Specifikacija stanova: - A/A+ zgrada energetske učinkovitosti - Parket I klase, troslojni - Keramika I klase većih dimenzija - PAFONI & CATALANO - Sanitarna keramika talijanskih marki - Ostava za svaki stan - PVC/ALU stolarija - SCHIEDEL priključak kamina za svaki stan posebno - Automatsko navodnjavanje svih zelenih površina - SCHINDLER lift kroz sve etaže - Odvod nape za svaki stan posebno - Unutarnja sobna vrata sa skrivenim šarkama i magnetnom bravom - Ograđeno odlagalište otpada - Priprema za punjenje električnih automobila na svakom parkirnom mjestu - Priprema za krovne solarne panele za svaki stan - Priprema za kuhinju na terasi - Podno grijanje u dnevnom boravku - Ventilacija kupaonice i spremišta -DAIKIN multi split sustav grijanja i hlađenja za svaku prostoriju - Oblaganje stropa terase letvicama - Set vanjske rasvjete stanova i zgrada - Decking podne obloge na

terasama - Žardinjere na terasama - Balkonski prozori do stropa za više svjetla i bolji pogled - Zaštita od sunca i pogleda roletama Sigurnost i privatnost stanova: - Video sigurnosni sustav na ulazu - Protuprovalna i protupožarna vrata - Video portafon - BIKEROOM zatvorenog tipa - Natkriveni parking ili garaža - Ograđen kompletan pristup objektu - Ulazna pješačka kapija - Ulazna kapija za vozila na daljinsko upravljanje - Vanjski parking za goste Rok završetka je 01.05.25. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 658663
interno:
Agency ref id: 18986