

Istra, Ližnjan, Valtura, samostojeća katnica 150m2, okućnica 610m2 # prodaja, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Ližnjan, Valtura, samostojeća katnica 150m2, okućnica 610m2 # prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	610 m ²

Precio: 395,000.00 €
Publicado: 09.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Ližnjan
Área urbana: Valtura
Poštanski broj: 52204

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, ADSL
Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Istra, Ližnjan, Valtura, prodajemo prekrasnu kuću s pogledom na more. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 150m². Prizemlje se sastoji od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, te smočnice i terase. Stan na katu površine je 50m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i terase, koji ima otvoreni pogled na more. Kuća se prodaje kompletno namještena, opremljena klima uređajima. Udaljenost od mora je 1000m. Manji stan je registriran za turističke svrhe i tako je opremljen. #prodaja Šifra objekta: K-265 Energetska klasa: B **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 658710

Agency ref id: K-265
Teléfono de contacto: +385 (95) 901-1009