

Maslenica - novogradnja kuća prizemnica bazen! 365000€, Jasenice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta namještaja

Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti

nekretnine
Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)
Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu
Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Maslenica - novogradnja kuća prizemnica bazen! 365000€
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 82.0 m²
Tamaño del lote: 337.0 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Bodega: sí
Precio: 365,000.0 €
Publicado: 09.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido
Desarrollado: 2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Jasenice
Área urbana:
Poštanski broj: 23243

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico

Descripción

Información adicional: Maslenica MAXXIA predstavlja novoizgrađenu kuću prizemnicu površine 82 m² sa otvorenim pogledom na more i bazenom! 2022. godine izgrađena. Bazen površine 18 m², prostrano popločano dvorište, vrlo decentno uređeno sa minimalnom potrebom održavanja. Cca 300m od mora! Kuća se sastoji od: - kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept) sa izlazom na veliku terasu sa pogledom na more, - 2 spavaće sobe, - kupaoalice sa toaletom, - velike terase sa kaminom i pogledom na more. Klimatizirano. Prostrano spremište u podrumu. Kamin na terasi. Vanjski tuš. Bazen. Izuzetna nekretnina za odmor, cjelogodišnji boravak i bavljenje turističkom djelatnošću. Sve ostale informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima.

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Maslenica MAXXIA presents a newly built one-story house with an area of 82 m² with open sea view and swimming pool! Built in 2022. Swimming pool of 18 m², spacious paved yard, very decently decorated with minimal need for maintenance. About 300m away from the sea! The house consists of: - kitchen with dining room and living room (open-space concept) with exit to a large terrace with a sea view, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - large terrace with a fireplace and sea view. Air conditioned. Spacious storage room in the basement. Fireplace on the terrace. Outdoor shower. Swimming pool. Exceptional holiday property, year-round stay as well as for engaging in tourist activity. All other information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Maslenica MAXXIA präsentiert ein neu gebautes einstöckiges Haus mit einer Fläche von 82 m² mit offenem Meerblick und Swimmingpool! Gebaut im Jahr 2022. Swimmingpool von 18 m², großer gepflasterter Garten, sehr dezent eingerichtet mit minimalem Wartungsaufwand. Etwa 300m vom Meer entfernt! Das Haus besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zu einer großen Terrasse mit Meerblick, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse mit Kamin und Meerblick. Klimatisiert. Geräumiger Abstellraum im Keller. Kamin auf der Terrasse. Außendusche. Schwimmbad. Außergewöhnliche Ferienimmobilie, ganzjähriger Aufenthalt sowie zur Ausübung touristischer Aktivitäten. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Información de contacto adicional

Número de referencia 658714

interno:

Agency ref id: K-5417-000

Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516