

## ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana, Ražanac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, RADOVIN - Kuća s 2 stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1033 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	09.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ražanac
Área urbana:	Radovin
Poštanski broj:	23248

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

### Descripción

Información adicional:	ZADAR, RADOVIN - Moredno uređena kuća sa 2 stana Prodaje se moderno uređena i prostrana kuća u naselju Radovin pokraj Zadra. Kuća se sastoji od 2
------------------------	---

stana, jedan u prizemlju, drugi na katu. Stan u prizemlju se sastoji od 3 spavaće sobe, svaka površine 20m<sup>2</sup>, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i zatvorene terase veličine 30m<sup>2</sup> s kominom. Stan na katu također se sastoji od 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, terase i ostave. Gornji stan je novouređena te je namještaj uključen u oba stana. Kuća sadrži garažu površine 30 m<sup>2</sup> te uz kuću također dolazi i gustomera za vodu veličine 100m<sup>3</sup>. Radovin je mirno naselje udaljeno svega 15ak minuta vožnje od Zadra, te također od povijesnog grada Nina i prekrasnog otoka Paga. Najbliža plaža u Ljubaču je udaljena 5 minuta vožnje autom, dok je Nacionalni park Paklenica udaljen 20ak minuta vožnje. Također, postoji priključak na autocestu u blizini naselja, udaljeno 10ak minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33932

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 658760  
Agency ref id: 33932  
Teléfono de contacto: +385 91 799 6986