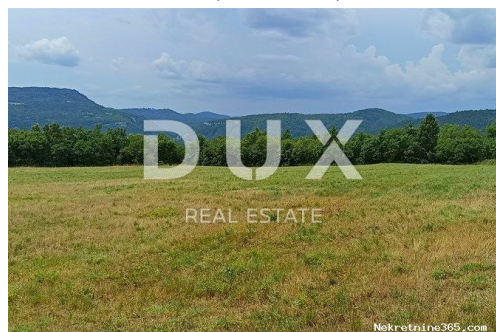


## ISTRA, BUZET - Fantastično građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brda, Buzet, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, BUZET - Fantástico građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brda
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1202 m <sup>2</sup>
Precio:	50,000.00 €
Publicado:	09.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Buzet
Poštanski broj:	52420



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, BUZET - Fantástico građevinsko zemljište s pogledom na stari grad Buzet i brda Buzet je gradić na baršunastom brežuljku, opasan moćnim kamenim zidinama i začinjen božanstvenom autohtonom istarskom gastronomijom. Nadaleko je poznat kao grad tartufa, čija su lovišta smještena upravo u šumama doline rijeke Mirne. Jedna od najvrjednijih osobina ovog kraja je netaknuta priroda. Prekrasni prirodni krajolici koji stapaju primorski i planinski krajobraz sa brojnim brežuljcima i dolinom rijeke Mirne, rađaju jedinstvene poglede. Područje Bužeštine smješteno je u najsjevernijem unutrašnjem dijelu Istre, na prostoru između tri velika gradska središta: Rijeke, Trsta i Pule. Područje je vrlo raznoliko, od 10 m do preko 1000 m nadmorske visine. Buzet, zajedno s okolicom, poznatom kao Bužeština obuhvaća 165 km<sup>2</sup>. Na korak od samog Buzeta, na prodaju je ovo fantastično građevinsko zemljište s panoramskim pogledom. S jedne strane pogled seže do prekrasnog Starog grada Buzeta, dok s druge strane pogled seže do planina i brežuljaka koji okružuju buzetski kraj. Prostrano zemljište je površine 1202 m<sup>2</sup> i kao takvo idealno je za izgradnju obiteljske kuće ili vile s bazenom te ostalih popratnih sadržaja kao što je igralište, park za djecu, parking za automobile i slično. Struja i voda nalaze se na udaljenosti od oko 50-ak metara od zemljišta.

Parcela ima blagi pad, pravokutnog je oblika i redovito održavana. Obratite nam se s povjerenjem i postanite ponosni vlasnici ovog prekrasnog zemljišta! Prilika!!!  
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33928

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 658763  
Agency ref id: 33928  
Teléfono de contacto: +385 95 825 4533