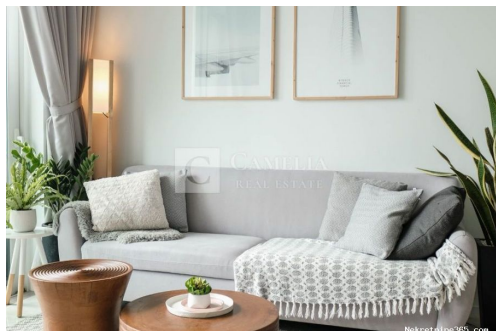


## Viškovo, Stan 80m2 u novogradnji, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate  
Nombre: Camelia  
Apellido: Real Estate  
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Viškovo, Stan 80m2 u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	7 m <sup>2</sup>
Precio:	194,000.00 €
Publicado:	09.10.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí



## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	Stan na 1.katu stambene zgrade na mirnoj lokaciji okruženoj zelenilom s pogledom na Kastav i Učku. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice open space koncepta, kupaone, izbe, hodnika, terase i okućnice.
------------------------	---

Prostorije dnevnog boravka i blagavaonica imaju direktan pristup na veliku terasu na tlu. Stan je jugozapadne orijentacije s pogledom na Kastav i Učku.  
Grijanje/hlađenje: - Podno grijanje u cijelom stanu preko dizalice topline - Klima uređaji u dnevnom boravku i sobama . Stanu pripada drvarnica i 2 parkirna mjesta, te postoji mogućnost kupnje trećeg parkirnog mjesta. Završetak gradnje 12. mjesec 2025. godine. Prodaje se po principu "ključ u ruke", a kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 860

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 658817  
Agency ref id: 860  
Teléfono de contacto: +385 914200404