

Motovun okolica, Jedinstvena nekretnina na TOP lokaciji!, Motovun, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Motovun okolica, Jedinstvena nekretnina na TOP lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	255 m ²
Tamaño del lote:	1410 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1,499,000.00 €
Publicado:	10.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prekrasna nova vila smještena u malom pitoresknom istarskom selu, a u blizini povijesnog gradića Motovuna. Udaljena od mora 25 km, isto toliko od grada Poreča. Na prvi pogled privući će Vas intima ove moderne vile na okućnici od 1410m² sa infinity bazenom od 55m², okružena zelenilom i jedinstvenim pogledom na more, Alpe, Motovun, Grožnjan, Vižinadu. Moderna villa kombinira najbolje od arhitekture s najnovijom tehnologijom. Vila je osmišljena kao katnica tako da se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, wc-a za goste, dnevni boravak spojen sa kuhinjom i blagovaonom, a koji je prostor otvorenog koncepta iz koje se izlazi na natkrivenu terasu s bazenom i lijepim panoramskim pogledom, spremišta i sobe za opuštanje. Na katu imamo tri spavaće sobe, veoma komforne od kojih je svaka sa vlastitom kupaonicom. Dvije spavaće sobe imaju također i pripadajuće terase sa pogledima na jedinstven krajolik na sjeveroistok, te more na jugozapadu. Grijanje i hlađenje osigurano je dizalicom topline, putem fan coil sistemom. U kompletnoj Vili provedeno je podno grijanje, gdje svaka soba ima vlastiti regulator. Isto tako, na krovu se nalazi solarna elektrana. Parkiranje vozila predviđeno je na vlastitoj parceli ispod nadstrešnica. Isto tako, tu je i punionica za električne automobile. Provedite ovdje prekrasne ljetne večeri sa jedinstvenim zalascima sunca! Dodatne karakteristike nekretnine: Vila: - 12kw solarna elektrana - 2x brzi punjači za elektro vozila - Instalacije ENTIA pametne kuće - Dizalica topline, podno grijanje svih prostorija, hlađenje ugradbeni fan coil - Spa wellness zona sa infra saunom, parnom saunom te ugradbenim whirlpool. Bazen: - preljevni infinity - Dizalica topline za grijanje vode - Obrada vode: Mg minerali Magnapool - Zona hidromasažnih mlaznica Nekretnina se prodaje kompletno namještena. Spa wellness je potpuno opremljen. Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com. ID KOD AGENCIJE: IS1514183

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 658868
Agency ref id: IS1514183