

## Građevinsko zemljište okolica Poreč, Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Dogma Nekretnine
Nombre:	Dogma
Apellido:	Nekretnine
Nombre de la empresa:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Sobre nosotros:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinsko zemljište okolica Poreč
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1045 m <sup>2</sup>
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	10.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Baderna
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Nudimo vam priliku za kupnju atraktivnog građevinskog zemljišta površine 1045 m<sup>2</sup> smještenog u mirnom i prirodnom okruženju, nedaleko od Poreča. Ova izvanredna lokacija kombinira privatnost i spokoj s brzim pristupom svim ključnim sadržajima i turističkim atrakcijama Poreča, jedne od najposjećenijih destinacija na Jadranu. Zemljište nudi brojne mogućnosti gradnje: samostojeće kuće, kuće u nizu, 5 stanova ... Posebna prilika! Uz ovu parcelu postoji i mogućnost kupnje susjedne parcele, čime se otvara opcija za veće građevinske projekte. Kombinacijom obje parcele dobiva se ukupno 2090 m<sup>2</sup>, što nudi još širi spektar mogućnosti za investitore. Infrastruktura je osigurana – asfaltirani put, voda i struja nalaze se uz parcelu, što omogućava brzi početak gradnje. Ova nekretnina je idealna za turističku investiciju, a s obzirom na sve veću potražnju za kvalitetnim smještajem u ovoj regiji, dodatno podiže vrijednost ovakvog ulaganja. Sa spojem prirodnih ljepota, blizine turističkih atrakcija i mogućnošću proširenja zemljišta, ovo je izvrsna dugoročna investicija. Iskoristite ovu rijetku priliku za

ulaganje, na jednoj od najtraženijih lokacija u Istri! Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja stojim na raspolaganju: Danijel Kukec 00385 99 384 1510 danijel.kukec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2089

## Información de contacto adicional

Número de referencia      658875  
interno:  
Agency ref id:              VZ2089