

Selce - kamena kuća sa velikim potencijalom blizu mora, Crikvenica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Selce - kamena kuća sa velikim potencijalom blizu mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	149 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	10.10.2024

Condición

Desarrollado: 1960

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Selce
Poštanski broj:	51260

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu mediteransku kuću u mjestu Selce, Crikvenica samo 5 minuta hoda od centra mjesta i svih plaža. Nekretnina se sastoji od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog

boravka i blagavaonice odnosno prostorije za druženje, te kuhinje. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, te kupaonica, dok se u potkrovlju nalaze dvije spavaće sobe, kuhinja sa blagavaonicom, kupaonom. Potkrovlje ima i balkon od 4m2 sa predivnim pogledom na more, a na balkon se izlazi iz blagavaonice. Kuća je povezana vanjskim stepenicama i malom terasama na kojima se može boraviti i sa kojih se proteže predivan pogled na mjesto Selce, Crikvenicu, otok Krk, Učku, te more. U vanjskom dijelu kuće se nalazi i roštilj napravljen od mediteranskog kamena. Nekretnina je smještena svega 150m pješke od mora, te 200m pješke od centra grada. Kuća je smještena u uskim ulicama starog grada mjesta Selce i samim time nema svoje parkirno mjesto, ali u cijeloj ulici iznad nekretnine je moguće parkirati vozilo. Svi potrebni sadržaji su unutar 100 metara. Nekretnina ima novi krov, te je potpuno namještena. Ova nekretnina je idealna prilika bilo za život ili investiciju! Udaljenost od nekretnine: Bribir - 4km Novi Vinodolski - 7km Crikvenica - 2,5km Rijeka - 35km Zagreb - 160km More - 150m Centar mjesta Selce - 200m za sva pitanja slobodno kontaktirajte agenta Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID KOD AGENCIJE: 110-067

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659020
Agency ref id: 110-067
Teléfono de contacto: +385955838240, +385995677888