

## Legalizovana kuca/vikendica-HITNO, Lajkovac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Ticket Info  
Nombre: Ticket  
Apellido: Info  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Beograd  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Legalizovana kuca/vikendica-HITNO  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 154 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 598 m<sup>2</sup>  
Baños: 1  
Precio: 55,000.00 €  
Publicado: 10.10.2024

#### Condición

Condición: En muy buen estado

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Centralna Srbija  
Provincia:  
Ciudad: Lajkovac



#### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

#### Información adicional

Eficiencia energética: No

#### Descripción

Información adicional: Legalizovana kuca sa svim pratecim objektima na uzvisenom suncanom delu Lajkovca. Kuca se nalazi na 1.2km od naplatne rampe Milos Veliki autoputa. Na dva nivoa, od koga se u prizemlju kuce nalazi spavaca soba sa pogledom na prednju stranu dvorista, kupatilom, kao i dnevnim boravkom u cijem sklopu je i kuhilja. Do sprata se dolazi drvenim stepenicama(galerija) koje su unutrasnjeg tipa. Na spratu se nalaze dve sobe kao i ostava(postoji mogucnost prepravke u kupatilo), kao i terasa nadkrivena sa pogledom na ulicu. Podna izolacija u vidu parketa hrastovog. Kuca je površine 154m u dva nivoa.Kanalizacija kao i gradska voda, pec na pelet ugradjenja i razvucena cela grejna instalacija pre 3 godine., trofazna struja sa MTK pretvaracem, pvc stolarija radnjena prosle godine, oluci i crep zamenjeni pre 4 godina. Plac je velicine 5.98ari. Od pomocnih objekata: nadkrivena garaza, ostava za alat, nadkriveni letnjikovac sa rostiljem, prostorija peci za pelet, kao i velika ostava za skladistenje peleta i ostalih potrebstina. Kuca se prodaje sa stvarima, a moze i bez njih(korekcija cene). Svaki objekat je ucrtan u katastar i legalizovan Zavise informacije slobodno pozovite 0628565548 Marko

## Información de contacto adicional

Número de referencia 659049

interno:

Teléfono de contacto: +381 (62) 856-5548