

## ISTRA, PULA Poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!!, Pula, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA Poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	52 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	1
Precio:	81,000.00 €
Ascensor:	sí
Publicado:	10.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!! Poslovni prostor nalazi se na 1. katu poslovne zgrade u centru Pule. Sastoji se od glavne prostorije i sanitarnog čvora ukupne kvadrature 52 m <sup>2</sup> . Prostor je opremljen s dvije klime te ima granitne pločice na podu. Prostor se može koristiti kao uredski prostor, kafić, ugostiteljski prostor, teretana, mesnica, dućan... Zgrada ima
------------------------	---

Uporabnu dozvolu. Nekretnina ima jednog vlasnika te nema nikakvih tereta. Nekretnina se prodaje ne namještena. Odvojena brojila za struju i vodu. Na odličnoj poziciji na dohvat ruke za sve koje posjećuju centar grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33956

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659053  
Agency ref id: 33956  
Teléfono de contacto: +385 97 757 1657