

## Obiteljska kuća, Bjelovar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Narcisa Krivačić  
E-mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Nombre: Narcisa  
Apellido: Krivačić  
Nombre de la empresa: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
País: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Código postal: 43000  
Dirección: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
Sobre nosotros: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje, prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Obiteljska kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	410 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	105 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	145,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1992
Última reforma:	2015

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bjelovar
Trimestre:	Centar
Poštanski broj:	43000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Descripción

Información adicional:

Stambena zgrada sa dva poslovna prostora: jedan ugostiteljske namjene i drugi trgovina. Poslovni prostori se nalaze u prizemlju, imaju sanitarni čvor, skladište i izlaz na dvorišnu terasu. Ukupno 168,19 m<sup>2</sup>. Kafić je namješten i uz manje uređivanje spreman za rad. Trgovina ima zaseban ulaz s ulice i pomoćne prostorije. Kat je lijepa stambena jedinica s tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, predsobljem i stubištem. Ukupno 157,96 m<sup>2</sup>. Visoko potkrovlje također je uređivano kao zasebni stan, te se sastoji od kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka s kaminom na drva, spavaće sobe i terase s pogledom. Ukupno 70,28m<sup>2</sup>. Cijela kuća se grije centralnim grijanjem na plin. Nalazi se na lokaciji uz obiteljskih kuća u širem centru grada.

## Información de contacto adicional

Número de referencia      659138  
interno:  
Agency ref id:            599  
Teléfono de contacto:    099 315 79 06