

## STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 45 m2, 2-soban, Velika Gorica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 45 m2, 2-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	5
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	11.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zagrebačka županija  
Ciudad: Velika Gorica  
Área urbana: Kromosovo naselje  
Poštanski broj: 10410

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 45 m2, 2-soban  
Prodaje se dvosoban stan površine 45 m2 na drugom katu zgrade s liftom. Zgrada  
je izgrađena 2024. godine te se sastoji od 5 katova. Stan se sastoji od ulaznog  
prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice  
s wc-om i loggie. Uz stan je obavezna kupnja garažnog parkirnog mjesta površine  
netto površine 7 m2. Zgrada je građena od visokokvalitetnih materijala  
renomiranih brendova, te posjeduje energetska certifikat A+. Podno grijanje  
izvedeno preko dizalice toplice te ALU vanjska stolarija s troslojnim staklima  
osiguravaju minimalne troškove grijanja i hlađenja. Grijanje: dizalica topline  
Visina stropa: 2,60 m Parking: garažno parkirno mjesto Orijentacija: jugoistok  
Cijena stana: 150.000 EUR Cijena garažnog parkinga: 15.960 EUR Ukupna cijena:  
165.960 EUR ID KOD AGENCIJE: 6149

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 659240  
Agency ref id: 6149  
Teléfono de contacto: +385 98 755 654