

## Sjajan lokal u novijoj zgradi na Vračaru ID#1787, Vračar, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Nombre: City  
Apellido: Pro  
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11030  
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nosotros: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Sjajan lokal u novijoj zgradi na Vračaru ID#1787  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 20.00 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Baños: 1  
Precio: 400.00 €  
Publicado: 11.10.2024

#### Condición

Nueva construcción: sí  
Condición: En muy buen estado

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Vračar  
Adresa: Radoslava Grujića  
Poštanski broj: 11000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, ADSL, Aire acondicionado

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Beograd, Vračar, Radoslava Grujića; U ponudi je sjajan lokal od 20m2 idealan za najrazličitije namene u novijoj zgradi na Vračaru. Odlična mikrolokacija: blizina Kalenić pijace, Vukovog spomenika, Crvenog krsta, brojnih stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za uspešno poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 659266

interno:

Agency ref id: 1787