

## Jednoiposoban stan u manjoj stambenoj zgradi sa povraćajem PDV-a, Durlan ID#5594, Niš-Pantelej, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Proagent nekretnine  
Nombre: Proagent  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://proagent.rs/>  
País: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
Código postal: 18000  
Dirección: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Sobre nosotros: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Jednoiposoban stan u manjoj stambenoj zgradi sa povraćajem PDV-a, Durlan ID#5594  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 47.00 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Dormitorios: 1.5  
Precio: 76,800.00 €  
Publicado: 11.10.2024

## Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Centralna Srbija  
Provincia:  
Ciudad: Niš-Pantelej  
Poštanski broj: 18000

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: U ponudi je novogradnja koja se gradi na odličnoj lokaciji u Durlanu. Radi se o manjoj stambenoj zgradi spratnosti P+3, koja je projektovana i dizajnirana tako da Vam pruži privatnost i mir. Visoki kvalitet gradnje, po evropskim standardima i najtraženije strukture stanova su glavne odlike ovog stambenog objekta. Prodaje se jednoiposoban stan površine 46,52m<sup>2</sup> koji se nalazi na III spratu. Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. U stanovima će biti postavljen višeslojni parket, PVC šestokomorna stolarija, troslojna nisko emisiona stakla sa aluminjumskim roletnama, kupatilo i wc će imati ugradne šolje, staklene tuš kabine sa produženim slivnicima, keramičke pločice renomiranih proizvođača, grejanje će biti preko električnog kotla (12kw Mikoterm na kojem postoji mogućnost daljinskog upravljanja) a biće ugrađene inverter klime koje će biti smeštene u dnevnoj sobi. Smešten na lepoj, mirnijoj lokaciji, u neposrednoj blizini škole, vrtića i odlično povezan sa ostalim delovima grada, pruža Vam sve što je potrebno za kvalitetan i komforan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 659273  
interno:  
Agency ref id: 5594