

Opatija, Poljane - renovirana kamena kuća s pogledom na more, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Opatija, Poljane - renovirana kamena kuća s pogledom na more |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 103 m ² |
| Tamaño del lote: | 200 m ² |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 250,000.00 € |
| Publicado: | 12.11.2024 |

Condición

Desarrollado: 1896

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Opatija - Okolica |
| Área urbana: | Poljane |
| Poštanski broj: | 51410 |

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja lijepu kamenu kuću na predivnim padinama Učke, u blizini mjesta Poljane, izgrađenu 1896. godine. Ova šarmantna nekretnina ne oduševljava samo svojom pažljivo renoviranom tradicionalnom arhitekturom, već i spektakularnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Ukupne površine 103,11 m², kuća se sastoji od kuhinje i blagovaonice koje zajedno čine 36,38 m². Iz ovog

rustikalnog prostora, stepenice vode na gornji kat, gdje se nalaze prostrani dnevni boravak, spavaća soba i kupaonica, ukupne površine 66,73 m². Okućnica od 150 m² pruža prekrasan pogled na more, stvarajući idealno mjesto za opuštanje. Ova nekretnina idealna je za ljubitelje tradicionalnih kamenih kuća i prirodnih ljepota, a smještena je na samo nekoliko minuta vožnje od parka prirode Učka i prvih plaža u Ičićima. Udaljenost nekretnine od EU gradova: München: 533 km Wien/Beč: 514 km Prag: 840 km Budapest, Mađarska: 595 km Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, obratite se agenciji Kaiser Immobilien na broj +385 91 540 4646. ID KOD AGENCIJE: 120-046

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659316
Agency ref id: 120-046
Teléfono de contacto: +385 91 5404 646