

## Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina, Sveti Ivan Zelina, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Dom Ekspert
Nombre:	Dom
Apellido:	Ekspert
Nombre de la empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código postal:	10000
Dirección:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nosotros:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Samostojeća kuća, Biškupec, Sveti Ivan Zelina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	255 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1331 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	165,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

## Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Ivan Zelina
Área urbana:	Biškupec Zelinski
Poštanski broj:	10380

## Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	Prodaje se kuća ukupne površine 255 m <sup>2</sup> , a sastoji od prizemlja i kata koji su povezani unutarnjim stubištem. Tlocrt kuće je 11.60 m x 11.10 m. PRIZEMLJE čine: - ulazni hodnik, - kuhinja s blagovaonicom, - jedna soba i - podrum/spremište. KAT čine: - ulazni hodnik, - tri spavaće sobe, - dnevni boravak i - kupaonica. Pored kuće smještena je i gospodarska zgrada tlocrtnih dimenzija 20.90 m x 8.90 m. Parcela na kojoj se nalaze objekti ima ukupnu površinu 1634 m <sup>2</sup>
------------------------	---

te je u potpunosti u građevinskoj zoni. Širina parcele uz cestu je približno 25 m, dok je dužina parcele približno 67 m. Kuća je izgrađena prije 1968. godine, a zadnja renovacija bila je 2019. pri čemu je promijenjeno krovšte, postavljen novi limeni pokrov te je ugrađena vanjska PVC stolarija. KOMUNALIJE: - struja - gradska voda - gradska kanalizacija - plin se nalazi na cesti ispred kuće Vlasnička dokumentacija je uredna te je moguća kupnja kreditom banke. Lokacija je izvrsna jer je kuća udaljena svega 650 m od centra Svetog Ivana Zeline gdje se nalaze banke, pošta, trgovine, dom zdravlja, osnovna i srednja škola, vrtić. KONTAKT: Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2506

## Información de contacto adicional

Número de referencia      659521  
interno:  
Agency ref id:              2506  
Teléfono de contacto:      +385 99 462 0956