

## Lijepa obiteljska kuća sa velikom okućnicom - Gornja Drenova, Sveti Ivan Zelina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dom Ekspert

Nombre: Dom

Apellido: Ekspert

Nombre de la empresa: Dom Ekspert d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.domekspert.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Sobre nosotros: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Lijepa obiteljska kuća sa velikom okućnicom - Gornja Drenova
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	187 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

## Condición

Desarrollado:	2012
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Ivan Zelina
Área urbana:	Gornja Drenova
Poštanski broj:	10380

## Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional:	Prodaje se novija, samostojeća obiteljska kuća u Gornjoj Drenovi kraj Svetog Ivana Zeline. Sastoji se od suterena, prizemlja i potkrovlja. U suterenu se nalaze garaža, radionica i kupaonica. U prizemlju je smješten ulazni hodnik, wc za goste,
------------------------	--

dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja sa izlazom na natkrivenu terasu. U potkrovlju su dvije spavaće sobe i kupaonica. Kuća je izgrađena 2012. godine, gradnja je kvalitetna, a koristili su se prirodni materijali. Vanjska stolarija je ariš drvena, sa IZO staklima, fasada je stiropor debljine 10 cm, a krovšte je izolirano sa 15 cm izolacije. Prodaje se namještena. Kuća ima priključak struje i gradske vode, plin je na cesti, a odvodnja je riješena preko septičke jame. Grijanje je centralno na drva. Gornja Drenova-naselje u sklopu Svetog Ivana Zeline kojeg krasi prekrasna priroda i brojni brežuljci sa vinogradima. Osim obiteljskih kuća i gospodarstava tu se nalaze mnoge vikendice, lijepe kuće za turistički najam, vinarije i OPG-ovi. Osnovna škola, vrtić i trgovina su u Nespešu, a prometuje Čazmatransova autobusna linija. Kuća je legalizirana, vlasnički list je uredan i moguća je kupovina kreditom banke. Agent: Valentina Banovec Mob: 099 4620 956 Email: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2454

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659560  
Agency ref id: 2454  
Teléfono de contacto: +385 99 462 0956