

## Stan s bazenom, 113 m<sup>2</sup>, novogradnja, Krk, Grad Krk, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Nombre:               | Dom Ekspert  |
| Nombre:               | Dom  |
| Apellido:             | Ekspert  |
| Nombre de la empresa: | Dom Ekspert d.o.o.   |
| Service Type:         | Selling and renting  |
| Sitio Web:            | <a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>  |
| País:                 | Croatia  |
| Region:               | Grad Zagreb  |
| City:                 | Zagreb   |
| Código postal:        | 10000  |
| Dirección:            | Frana Kesterčaneka 2b  |
| Phone:                | 0038512013007  |
| Sobre nosotros:       | <p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p> |
| Reg No.:              | 123/2009   |

### Datos del anuncio

## Común

|                 |   |
|-----------------|---|
| Título:         | Stan s bazenom, 113 m <sup>2</sup> , novogradnja, Krk, Grad Krk |
| Propiedad para: | Venta   |
| Pies cuadrados: | 113 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorios:    | 3   |
| Baños:          | 1   |
| Precio:         | 780,000.00 €  |
| Publicado:      | 13.11.2024  |

## Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2024 |

## Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Krk                         |
| Área urbana:         | Krk                         |
| Poštanski broj:      | 51500                       |

## Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



## Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

## Estacionamiento

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |
|-----------------------------------|---|

## Descripción

|                        |   |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Prodaje se trosoban stan ukupne površine 133 m <sup>2</sup> u suterenu urbane vile u centru Krka. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu, natkrivenu terasu površine 26.70 m <sup>2</sup> . Vrt je površine približno 200 m <sup>2</sup> , a u vrtu je smješten bazen, pergola, roštilj i sunčalište. Grijana stambena površina iznosi 74.71 m <sup>2</sup> . Stanu pripada vrt površine približno 200 m <sup>2</sup> i dva vanjska nenatkrivena parkirna mjesta. Pripadci se obračunavaju po koeficijentima, a neto korisna |
|------------------------|---|

površina stana sa svim pripadcima iznosi 113 m<sup>2</sup>. Zgrada je trenutno u izgradnji, a sastoji se od tri stambene jedinice. Predviđeni rok za završetak je krajem jeseni 2024. godine. Stanovi su ugodni i svijetli, odličnog i funkcionalnog rasporeda. Oprema: - aluminijska stolarija s roletama i komarnicima - protuprovalna ulazna vrata - video portafoni - troslojni parket prilagođen za podno grijanje - kupaonice opremljene sanitarnim uređajima i opremom vrhunske kvalitete - grijanje dizalicom topline (podno grijanje) - klima uređaji u svakoj prostoriji Lokacija: Centar grada Krka, 250 metara od mora. KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2360

## Información de contacto adicional

Número de referencia      659609  
interno:  
Agency ref id:            2360  
Teléfono de contacto:    +385 99 360 1634