

Dugo Selo, građevinsko zemljište 1900 m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom za zgradu, Dugo Selo, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dom Ekspert

Nombre: Dom

Apellido: Ekspert

Nombre de la empresa: Dom Ekspert d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.domekspert.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Sobre nosotros: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | Dugo Selo, građevinsko zemljište 1900 m ² s pravomoćnom građevinskom dozvolom za zgradu |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana |
| Pies cuadrados: | 1922 m ² |
| Precio: | 550,000.00 € |
| Publicado: | 13.10.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|---------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Zagrebačka županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Dugo Selo |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | <p>Prodaje se građevinsko zemljište u Dugom Selu s ishodenom projektnom dokumentacijom i pravomoćnom građevinskom dozvolom za gradnju stambene zgrade s 30 stanova, 3 poslovna prostora, 25 podzemnih garažnih mjesta, 9 vanjskih nenatkrivenih parkirnih mjesta i 30 spremišta. Ukupna površine zemljišta je 1922 m². Idejni i glavni projekt su izrađeni 2007. i 2008. godine sukladno tadašnjem urbanističkom planu. Građenju se može pristupiti odmah prema postojećoj projektnoj dokumentaciji ili se može zatražiti izmjena i/ili dopuna postojećoj građevinskoj dozvoli. Po projektu, zgrada je zamišljena s podzemnom etažom (podrum - spremišta i garaže), prizemljem (stanovi i poslovni prostori), prvi kat (stanovi), drugi kat (stanovi) i treći kat (stanovi). Predviđene površine stanova su od 39.50 m² do 91 m². Sve potvrde projekata (struja, voda, plin, kanalizacija) su ishodne. CIJENA: - 550.000,00 € + PDV - za jednokratno plaćanje - 580.000,00 € + PDV - za višekratno plaćanje (minimalni polog 30%) - Mogućnost djelomične kompenzacije u stanovima uz obvezni dio isplate preostalog dijela (minimalno 30%). Za kompenzaciju cijena po dogovoru. Lokacija: svi sadržaji za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 500 metara (škola, vrtić, trgovine, banke, centar). Željeznička stanica nalazi se na udaljenosti od približno 800 metara. Kontakt Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2301</p> |
|------------------------|---|

Información de contacto adicional

Número de referencia 659632

interno:

Agency ref id: 2301

Teléfono de contacto: +385 99 360 1634