

## Obiteljska kuća, Lupoglav, Brckovljani, Brckovljani, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Dom Ekspert
Nombre:	Dom
Apellido:	Ekspert
Nombre de la empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código postal:	10000
Dirección:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nosotros:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Obiteljska kuća, Lupoglav, Brckovljani
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	226 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	310,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

## Condición

Desarrollado:	1999
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Brckovljani
Área urbana:	Lupoglav
Poštanski broj:	10370

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se velika samostojeća obiteljska kuća u Lupoglavu, nedaleko Brckovljana. Nalazi se na lijepoj i mirnoj lokaciji, a izgrađena je 2000. godine na parceli površine 1334 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja površine 111.37 m<sup>2</sup>, visokog potkrovlja površine 90.06 m<sup>2</sup> i garaže površine 48 m<sup>2</sup>. Kuća je lijepo i uredno održavana, odmah je useljiva. Prizemlje se sastoji od ulaznog halla, dnevnog boravka s blagovaonicom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kuhinje, kupaonice, spremišta i jedne spavaće sobe. Etaže su povezane unutarnjim stubištem koje je obloženo mramorom i ograđeno inox ogradom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe,

sve imaju izlaz na balkon, kupaonica i spremište. S obzirom na položaj stubišta, na katu postoji mogućnost za odvojenu stambenu jedinicu uz određene preinake. Vanjska stolarija je drvena u prizemlju, na katu je postavljena aluminijska. Na podovima postavljen parket u prizemlju (dnevni boravak i spavaća soba), keramičke pločice i mramor na stubištu. Na podovima na katu je u sobama postavljen laminat. Fasada je termo, stiropor debljine 10 cm. Krov je izoliran pokriven crijepom. Od komunalne infrastrukture, kuća ima priključak vode, struje i plina, a za odvodnju se koristi sabirna jama. Grijanje je centralno plinsko. Kuća se prodaje namještena. U dvorištu je smještena garaža i spremište, lijepo je uređeno i u potpunosti ograđeno. Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2247

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659657  
Agency ref id: 2247  
Teléfono de contacto: +385 99 360 1634