

## Kuća u blizini centra Svetog Ivana Zeline, 142.62 m<sup>2</sup>, Sveti Ivan Zelina, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Dom Ekspert
Nombre:	Dom
Apellido:	Ekspert
Nombre de la empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código postal:	10000
Dirección:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nosotros:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća u blizini centra Svetog Ivana Zeline, 142.62 m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	142 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	32 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	155,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

## Condición

Desarrollado:	1991
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Ivan Zelina
Área urbana:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380



## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se lijepa kuća u neposrednoj blizini centra Svetog Ivana Zeline površine 142.62 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 1991. godine, a sastoji se od prizemlja i potkrovlja. U prizemlju smješten je poslovni prostor koji se sastoji od jedne veće i jedne manje prostorije sa zasebnim ulazom s ulice, kuhinja i kupaonica predviđene za korištenje uz poslovni prostor, ulazni prostor u kuću iz dvorišta, stubište, toalet, spavaća soba i kotlovnica. Potkrovlje se sastoji od hodnika s izlazom na nenatkrivenu terasu, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka i kuhinje. Uz kuću se nalazi garaža približne površine 17 m<sup>2</sup>. Od komunalne infrastrukture kuća ima struju, vodu i plin. Odvodnja se vrši putem gradske kanalizacije. Fasada na kući je klasična, a pokrov je crijep (brodski pod, folija, izolacija 12 cm tervol, folija, letve, crijep). Vanjska i unutarnja stolarija na kući su drvene. Kuća ima građevinsku dozvolu, no nema uporabnu dozvolu te nije moguća kupnja kreditom banke. Mikrolokacija kuće je izvrsna, svega 200 m udaljeno od centra Svetog Ivana Zeline gdje se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodno stanovanje.</p> <p>KONTAKT: Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2190</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 659679

interno:

Agency ref id: 2190

Teléfono de contacto: +385 99 462 0956