

Maksimir, Jordanovac, useljivi penthouse s krovnom terasom - 188m2, Maksimir, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dom Ekspert

Nombre: Dom

Apellido: Ekspert

Nombre de la empresa: Dom Ekspert d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.domekspert.hr>

País: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Código postal: 10000

Dirección: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Sobre nosotros: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Maksimir, Jordanovac, useljivi penthouse s krovnom terasom - 188m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	187 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	828,000.00 €
Publicado:	26.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Maksimir
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	Prodaje se trosoban penthouse u Maksimiru, s privatnim pristupom na krov. Stan se nalazi na drugom katu novosagrađene zgrade s liftom, a objekt se ističe
------------------------	---

armiranobetonskom konstrukcijom i najvišim standardima materijala i opreme. Stan je useljiv, grijana stambena površina iznosi 104,38 m², a ukupna neto korisna površina sa svim pripadcima je 187.55 m². Orijentiran je na sve 4 strane od kojih su jug i zapad glavna orijentacija. Visina stropa je 280 cm. SASTOJI SE OD: - ulaznog prostora (10.05 m²) - hodnika (10.31 m²) - dvije spavaće sobe (19.54 m² i 10.94 m²) - tri kupaonice (5.58 m², 5.50 m² i 3.35 m²) - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (39.11 m²) - vanjske terase (113,33 m²) - krovne terase (126,53 m²) Stanu pripada spremište u podrumu površine 10,77 m² i garažno parkirno mjesto u podrumu površine 13,50 m². Cijena svega navedenog je 828.000 EUR. Moguća je kupovina dodatnog garažnog mjesta u podrumu uz nadoplatu od 35.000 EUR. Od vrhunske opreme izdvajamo: - kombinacija ventilirane fasada i fasadne opeke - vanjska aluminijska stolarija sa troslojnim staklom - podno grijanje dizalicama topline (Daikin) - protuprovalna vrata (Oikos) - vrhunska sanitarna oprema (Duravit i Hansgrohe) - direktan ulaz u stan iz lifta (dodatna protuprovalna vrata montirana za sigurnost) - skrivena sobna vrata (BARAUSSE) KONTAKT: Ivana Čikić Mob: +385 98 916 1521 Mail: ivana.cikic@domekspert.hr Adresa: Frana Kesterčaneka 2b, Zagreb ID KOD AGENCIJE: 2023

Información de contacto adicional

Número de referencia 659711
interno:
Agency ref id: 2023
Teléfono de contacto: +385 98 916 1521