

Zemljište nedaleko od centra Svetog Ivana Zeline, 2431 m2, Sveti Ivan Zelina, Tierra



Información del vendedor

Nombre:	Dom Ekspert
Nombre:	Dom
Apellido:	Ekspert
Nombre de la empresa:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.domekspert.hr
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código postal:	10000
Dirección:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Sobre nosotros:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Zemljište nedaleko od centra Svetog Ivana Zeline, 2431 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2431 m ²
Precio:	35,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Ivan Zelina
Área urbana:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380

Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se zemljište ukupne površine 2431 m2 nedaleko od centra Svetog Ivana Zeline. Širina parcele uz cestu je približno 23 m, a dubina na najdužem dijelu iznosi približno 77 m. Građevinski dio parcele iznosi približno 540 m2, a poljoprivredni dio parcele približno 1830 m2. Od komunalne infrastrukture na parceli se nalazi struja (stup) zajedno s telefonskom linijom i šaht s vodomjerom. Plin se nalazi na cesti ispred parcele, a kanalizacija ispod parcele gdje je uzeto 10 m2 za provođenje iste. Na neizgrađenom i neuređenom građevinskom zemljištu minimalna veličina novoformirane građevne čestice za stambenu, stambeno-poslovnu ili poslovnu izgradnju određuje se: - za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalna površina građevne čestice 400 m2 osim za višestambene građevine, minimalna širina građevne čestice 14 m na mjestu građevnog pravca, - za izgradnju polu ugrađenih građevina minimalna površina građevne čestice je 300 m2, minimalna širina građevne čestice na mjestu građevnog pravca je 12,0 m. Udaljenost građevnog pravca od regulacijskog pravca ulice iznosi minimalno 5 m. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja udaljenost može biti manja. Udaljenost horizontalnog gabarita građevine od susjedne granice građevne čestice mora iznositi najmanje 3 m ako su na bočnoj fasadi otvori. Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1921</p>
------------------------	--

Información de contacto adicional

Número de referencia 659736

interno:

Agency ref id: 1921

Teléfono de contacto: +385 99 462 0956