

## Luksuzna novogradnja u okolici Poreča, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzna novogradnja u okolici Poreča
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	800 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	900,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permisos

Permiso de construcción: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Ova vila u izgradnji, smještena u mirnom području u okolici Poreča, prostire se na 228 m<sup>2</sup> stambenog prostora i nalazi se na prostranoj okućnici od 800 m<sup>2</sup>. Vila je okružena zelenilom, pružajući idealan spoj privatnosti i prirodnog okruženja, savršeno uklopljenog u mediteranski krajolik. Središnji dio okućnice krasi veliki bazen, koji dominira prostorom, okružen prostranim sunčalištem, stvorenim za opuštanje i uživanje na suncu. Ova vanjska oaza nudi idealan prostor za relaksaciju i druženje, čineći je središtem života u toplim ljetnim danima. Vila se prodaje nenamještena, pružajući budućim vlasnicima priliku da je opreme prema vlastitim željama i stilu. Arhitektura vile odiše modernim linijama i visokokvalitetnom gradnjom, dok velike staklene površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i povezanost unutaršnjeg prostora s eksterijerom. Smještena u mirnom okruženju, daleko od gradske vreve, vila pruža savršeni mir i privatnost, uz potpunu harmoniju s prirodom. Blizina Poreča i svih potrebnih sadržaja čini ovu nekretninu idealnom za obiteljski život ili kao luksuznu vikendicu za odmor. Ova vila u izgradnji pruža savršenu priliku za stvaranje modernog doma u jednoj od najatraktivnijih lokacija u Istri, s vrhunskom kombinacijom prostranog životnog prostora, privatnosti i luksuza. ID KOD AGENCIJE: IS1514229

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659804  
Agency ref id: IS1514229