

## Poreč, okolica, stan u novogradnji sa okućnicom, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, stan u novogradnji sa okućnicom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 56 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 225,000.00 €  
Publicado: 14.10.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Stan u prizemlju novogradnje s vrtom u okolici Poreča U okolici Poreča završava se ova moderna novogradnja u zgradi sa svega četiri stambene jedinice. Zgrada je smještena svega 6 km od mora i centra grada Poreča. U prodaji je trosoban stan smješten u prizemlju zgrade sa prostranom pripadajućom okućnicom. Stan sa svojih 52.85 m2 neto površine nudi svijetao prostor u kojem su smješten dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu od 4,28 m2 te prostranu okućnicu koja okružuje cijeli stan. Grijanje stana omogućeno je ppodnim grijanjem na toplinsku pumpu te klima uređajima za grijanje i hlađenje u svakoj sobi. Stanu također pripada i parkirno mjesto ispred zgrade. Sav potreban i poželjan sadržaj za život nalaze se u neposrednoj blizini. Planirani završetak gradnje je u prosincu 2024. Cijena nekretnine uključuje PDV. ID KOD AGENCIJE: 1039-75

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 659908  
Agency ref id: 1039-75  
Teléfono de contacto: 052210824