

## Istra, Kanfanar jedinstvena samostojeća željeznička kuća, Kanfanar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Kanfanar jedinstvena samostojeća željeznička kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	207 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	541 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kanfanar
Área urbana:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Istra, Kanfanar jedinstvena samostojeća željeznička kuća Na odličnoj lokaciji, nadomak svih potrebnih sadržaja za život prodajemo jedinstvenu originalnu samostojeću željezničku kuću. Kuća se nalazi na čestici ukupne površine od 733m<sup>2</sup> od čega je cca 200m<sup>2</sup> kuća, a ostatak je zemljište od cca. 500m<sup>2</sup>. U kući su napravljene nove betonske međukatne kostrukcije i sprovedene su elektro instalacije i odvodi. Napravljeno je novo stepenište od željezne konstrukcije i drva. Odvojena su 3 brojila za struju a za vodu trenutno postoji jedno brojilo i napravljna je priprema da se mogu odvojiti 3 brojila. Kuća je spojena na gradsku kanalizaciju. Ima svoju cisternu za vodu i svoju podzemnu konobu. Kuća u prizemlju ima kuhinje i dnevne boravke sa wc-ima, na prvom katu su sobe sa kupatilima te u mansardi sobe sa kupatilima. Primamo sve ponude na razmatranje. Jedinstvena prilika! ID KOD AGENCIJE: 300391034-228

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 660051  
Agency ref id: 300391034-228  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5556