

Pula, lijepi stan s pogledom i bazenom, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, lijepi stan s pogledom i bazenom
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 84 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 305,000.00 €
Publicado: 14.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2018.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Štinjan
Poštanski broj: 52100



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Sa velikim zadovoljstvom vam nudimo ovaj lijepo uređeni stan koji ima skoro pa sve što budući kupac nekretnine blizu mora poželjeti može. Novogradnja iz 2018., manja višestambena zgrada (samo 5 stanova), kvalitetna gradnja, vanjski izgled u skladu sa podnebljem, pogled na more i zelenilo, blizina morskih plaža, unutarne uređenje koje spaja ljepotu, svrhu i udobnost, vlastito parkirno mjesto u garaži te zajednički bazen na korištenje koji se nalazi na zajedničkoj, uređenoj okućnici od 345 m². Stan se sastoji od prethodnika, hodnika, kuhinje-blagovaone, dnevnog

boravka, kupaonice, odvojene prostorije sa perilicom rublja, dvije spavaće sobe standardne veličine i natkrivene, ljupke terase od 15 m² s koje se pruža jako lijepi pogled prema susjedstvu, brijunskom otočju, moru i zelenoj šumici. Grijanje je podno na plin u svim prostorijama, a hlađenje preko 2 klima uređaja. Osim garažnog parkirnog mjesta, postoji mogućnost parkiranja ispred zgrade na javnoj površini, a u garaži je u upotrebi i dio za skladištenje raznih sitnica. U blizini zgrade postoji mala trgovina za kućne potrepštine, udaljenost do morskih plaža je cca 500 m ili 8 minuta hoda kroz zelenu šumicu, gradski prijevoz do centra Pule je redovan (svakih pola sata), u mjestu postoji i jedan od najboljih grill restorana u okolici, mnoštvo beach barova tokom ljetnih mjeseci, blizina Fažane, odlične biciklističke rute i uređene šetnice uz more i do starih austro-ugarskih utvrda. Ukratko, stvarno jedna od boljih lokalnih pozicija za kupnju nekretnine ovakvog tipa, bilo za cjelogodišnji život ili za povremeni boravak i rentu u turističke svrhe. Cijena je sada fiksna. ID KOD AGENCIJE: 300041074-542

Información de contacto adicional

Número de referencia 660199
interno:
Agency ref id: 300041074-542
Teléfono de contacto: +385 91 641 5015