

## Istra, Novigrad, dvosobni stan 200 m od mora, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Novigrad, dvosobni stan 200 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	66 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	325,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2008
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se predivan stan u samom srcu Novigrada, udaljen samo 200 metara od obale. Smješten u mirnoj ulici, ovo je idealno mjesto za uživanje u blizini mora i udobnosti života, svega 5 minuta hoda udaljenosti od svih gradskih sadržaja. Stan se nalazi na prvom katu kvalitetne zgrade s dizalom. Ukupna površina stana iznosi 64,38 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prostranog ulaznog hodnika, open space kuhinje i dnevnog boravka s blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice i

zasebnog WC-a. Također, stan ima prostranu natkrivenu terasu s djelomičnim pogledom na marinu. Uz stan dolazi i jedna uređena ostava u prizemlju zgrade, idealna za pohranu bicikla i opreme za plažu, kao i jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade, koje je zaštićeno ulazno-izlaznom automatskom rampom. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, tržnica, ljekarna, ambulanta i novigradska marina. Uživajte u uređenoj plaži koja je udaljena svega 200 metara ili 5 minuta lagane šetnje. ID KOD AGENCIJE: 300441019-52

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 660224  
Agency ref id: 300441019-52  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5503