

## Istra, Poreč, kuća u starogradskoj jezgri, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Poreč, kuća u starogradskoj jezgri
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	136 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	630,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U starogradskoj jezgri grada Poreča na prodaju je predivna starina koja nudi doista mnoge mogućnosti. Proteže se na tri etaže te je ukupne površine 136 m<sup>2</sup>. U prizemlju je predviđen studio apartman sa spremištem. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe sa kupatilom i toaletom dok su se u visokom potkrovlju smjestile još dvije spavaće sobe, kupatilo i predviđen prostor za kuhinju. Vlasnik je započeo sa renovacijom. Elektro i vodovodne instalacije su u potpunosti zamijenjene te je odrađena priprema u kupaonicama za postavljanje keramike. Vrlo interesantna nekretnina koja je smještena u starogradskoj jezgri grada Poreča te je udaljena od gradske rive svega 80 m. Ukoliko bi se koristila u turističke svrhe, moguće je napraviti mali hostel sa 4 spavaće sobe i recepcijom. Također moguće ju je koristiti kao apartmansku kuću, a ujedno je interesantna i za ugostiteljski objekt. ID KOD AGENCIJE: 300391031-315

## Información de contacto adicional

Número de referencia 660315

interno:

Agency ref id: 300391031-315

Teléfono de contacto: +385 91 641 2896