

## Opatija, Brseč - stara kamena kuća, Mošćenička Draga, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Opatija, Brseč - stara kamena kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	252 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mošćenička Draga
Área urbana:	Golovik
Poštanski broj:	51417

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U okolicu Brseča prodajemo staru kamenu kuću ( dvojnu), koja je u fazi kompletne rekonstrukcije. Kuća ima oko 260 m<sup>2</sup> stambenog prostora na dva nivoa, te tri konobe ili spremišta. Pored kuće nalazi se ucrтана ruševina od 15 m<sup>2</sup>, te kamena šterna od 14 m<sup>2</sup> koja se više ne koristi i može se upotrijebiti u drugu svrhu. Prizemna etaža izlazi na skadanj na kome se nalazi grotlo šterne, a iznad tog dijela nalazi se nova terasa sa koje se pruža lijepi pogled na more. Sama kuća je djelimično obnovljena, novi krov i limarija, te su postavljene sve betonske međukatne ploče. Dijelom se uređuje okućnica. U okućnici koja ima 250 m<sup>2</sup> ima prostora za izgraditi bazen. Bitno je napomenuti da u cijenu ulazi i parcela od 162 m<sup>2</sup> koja se nalazi u neposrednoj blizini kuće uz pristupnu cestu, a može poslužiti kao prostor za parkiranje. Voda je na parceli, a struja u kući. Kuća pruža velike mogućnosti potencijalnik vlasnicima da je urede i opreme onako kako to žele. Samo u Remaxu ID KOD AGENCIJE: 300421002-1366

## Información de contacto adicional

Número de referencia 660533

interno:

Agency ref id: 300421002-1366

Teléfono de contacto: +385 91 641 3156