

## Istra, Novigrad, centar, autohtona kuća u nizu, samo 150 od mora, Novigrad, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Novigrad, centar, autohtona kuća u nizu, samo 150 od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	128 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	37 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu autohtonu istarsku kuću u nizu, smještenu u neposrednoj blizini centra Novigrada i uređene gradske plaže. Ova šarmantna kuća ukupne površine od 128 m<sup>2</sup> nalazi se u mirnoj ulici te se prostire na prizemlje i kat te kući dodatno pripada i dvorište od 37 m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće obuhvaća ulaz, prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, kupaonicu te izlaz na dvorište - vrt kuće. Iz dnevnog boravka vodi unutarne stubište koje povezuje prizemlje s prvom etažom na kojoj su smještene dvije prostrane spavaće sobe. Dodatno se u prizemlju nalazi i veliko spremište-radiona sa vlastitim ulazom. S obzirom da kuća traži adaptaciju, budućem se vlasniku pruža izvrsna prilika za potpuno uređenje prostora prema vlastitim potrebama i estetskim preferencijama. Ova nekretnina pruža iznimnu priliku za stjecanje doma na izuzetno atraktivnoj i traženoj lokaciji, u samom centru grada i u blizini uređene plaže. Ovaj spoj mirnog okruženja i

blizine svih važnih sadržaja čini ju izuzetno poželjnom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove autentične istarske kuće i stvorite svoj vlastiti raj u srcu Novigrada. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 300441019-45

## Información de contacto adicional

Número de referencia      660604  
interno:  
Agency ref id:            300441019-45  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5503