

Istra, Ližnjan, luksuzna vila sa bazenom, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Istra,Ližnjan,luksuzna vila sa bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 210 m²
Tamaño del lote: 250 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Precio: 690,000.00 €
Publicado: 14.10.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Ližnjan
Área urbana: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra,Ližnjan,luksuzna vila sa bazenom Prodaju se dvije vile dvojnice odvojeno svaka za sebe ili zajedno ovisno o potrebi klijenta. Svaka vila ima 160m² i proteže se na dvije etaže a sastoji se od : prizemlja sa dnevnim boravkom i kuhinjom,jedne spavaće sobe i kupatila. Prizemlje će biti opremljeno za invalide,od stolarije do wc-a i rampi. Na prvom katu sa kojeg se vidi more nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom a na vrhu krovna terasa od 80m² sa otvorenim natkrivenim dijelom(pergola) i zatvorenim djelom. Vile će biti opremljene vrhunskim materijalima a i sama gradnja prati modernu i sigurnu tehnologiju. Vanjskim rekuperatorima zraka rješit će se grijanje i hlađenje. Svaka vila imat će

svoj bazen od 30 m2 podijeljen na mali i veliki. Biti ce postavljeno navodnjavanje za zelenu površinu između svake vile te će postojati klizna ograda kako bi se vile spojile u jednu cjelinu. Svaka vila ima svoju septičku jamu a priključak na kanalizaciju biti će 2025 godine. Na lijepoj lokaciji ovo će biti jedan vrlo fini i ugodni ambijent sa nekolicinom takvih luksuznih vila. Predviđen završetak radova kraj 2024. Cijena d 690000 eura se odnosi na jednu dvojnicu. Kupac ne plaća porez jer je u cijeni PDV. ID KOD AGENCIJE: 3-64687

Información de contacto adicional

Número de referencia 660698
interno:
Agency ref id: 3-64687
Teléfono de contacto: + 385 91 641 3104