

## Istra, Pula, kuća sa pet stanova, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Pula, kuća sa pet stanova  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 400 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 700 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 12  
Precio: 895,000.00 €  
Publicado: 14.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1992

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Padulj  
Poštanski broj: 52100

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u predgrađu grada Pule lijepo pozicionirana između centra grada i plaže. Nalazi se u mirnoj ulici okružena zelenilom a opet u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, škola, trgovina, ljekarna. Kuća od 400 m<sup>2</sup> smještena ja na parceli od 815 m<sup>2</sup> na kojoj se nalaze konoba i bazen. Unutar kuće se nalazi pet stambenih jedinica, sa jednom ili dvije spavaće sobe raspoređene na tri etaže.

Provedeno je etažno centralno grijanje na plin te svaki od stanova ima brojilo za struju, a prostorije unutar kuće se hlade sa klima uređajima. Unutar parcele je moguće smjestiti desetak vozila te ima i garažu za jedno vozilo. Inače, ova kuća se iznajmljuje preko ljeta dugi niz godina te budući vlasnici imaju opciju dodatne zarade jer se radi o uhodanom poslu. ID KOD AGENCIJE: 300041111-3

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 660748  
Agency ref id: 300041111-3  
Teléfono de contacto: + 385 91 641 0074