

## Građevinsko zemljište s projektom, Umag, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Građevinsko zemljište s projektom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 819 m<sup>2</sup>  
Precio: 190,000.00 €  
Publicado: 14.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Umag  
Área urbana: Vilanija  
Poštanski broj: 52470



### Descripción

Información adicional: U mirnom okruženju u predgrađu Umaga prodaje se ovo atraktivno građevinsko zemljište. Nekretnina pravilnog oblika s urednim pristupnim putem, infrastrukturom na terenu, glavnim projektom za gradnju samostojeće vile s bazenom i u procesu dobivanja građevinske dozvole za isti. Zemljište je ukupne površine 819 četvornih metara te je po projektu zamišljena gradnja kuće ukupne korisne površine od od 119,45 m<sup>2</sup> + terase u prizemlju i 98,61 m<sup>2</sup> + terase na katu. U dvorištu je predviđen bazen površine 9x4 m, sunčalište, okućnica puna zelenila i 3 parkirna mjesta. Idealna mikrolokacija i pogled na more čine ovo zemljište idealno za gradnju kuće za život ili nekretnine za najam u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 300441010-363

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 660771  
Agency ref id: 300441010-363  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5530