

## ISTRA, PULA - Dva u potpunosti renovirana studio apartmana, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - Dva u potpunosti renovirana studio apartmana
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	43 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	4
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - Dva u potpunosti renovirana studio apartmana Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka, a odlikuje ga zanimljiva i bogata kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah svakom posjetitelju. Prevladava umjereno topla klima, blage zime i topla ljeta - idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Upravo u ovom najvećem istarskom gradu na prodaji su dva studio apartmana na novo adaptirana od kojih jedan ima 18 m<sup>2</sup>, a drugi 22 m<sup>2</sup> s pripadajućim zajedničkim ulaznim

hodnikom od 3m2. Smješteni su u suterenu stambene zgrade. Svaki apartman sadrži kuhinju i vlastiti toalet te je u potpunosti opremljen za najam. Sve su instalacije također na novo postavljene. Prozori su PVC. Izmajmljuje se tokom cijele godine stoga budući vlasnik može nastaviti iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34064

## Información de contacto adicional

Número de referencia      660813  
interno:  
Agency ref id:            34064  
Teléfono de contacto:    +385 95 825 4533