

## KASTAV, REŠETARI - 2SB +DB - Stan s panoramskim pogledom, novogradnja, prizemlje, Kastav, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KASTAV, REŠETARI - 2SB +DB - Stan s panoramskim pogledom, novogradnja, prizemlje
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	99 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	1.00 €
Publicado:	14.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Descripción

Información adicional:	KASTAV, REŠETARI Stan s panoramskim pogledom u ekskluzivnoj novogradnji (STAN BR 1, ZGRADA 2) Grad Kastav s Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu arhitekturu i jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko", kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u njegovoj cjelini. Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i Kastav ima bogatu tradiciju i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti Kastav je bio upravno, ekonomsko
------------------------	---

i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje. Prodaje se luksuzni stan u ekskluzivnoj novogradnji na Rešetarima. Zgrada provjerenog investitora nalazi se u mirnom naselju u blizini bitnih sadržaja. Stan se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i balkona s panoramskim pogledom na Kvarner. Vlasništvu stana pripadaju dva parkirna mjesta 24m<sup>2</sup> i ostava u podrumu kvadrature 6m<sup>2</sup>. Moguća je nadoplata kojom se dobiva mjesto u garaži. Stan se prodaje nenamješten ,te je fazi gradnje moguć dogovor s investitorom vezan uz odabir vrata, podnih i zidnih obloga te sanitarija. Grijanje riješeno grijalicom topline. U cijeni PDV-e tako da budući kupac ne plaća porez pri kupnji iste. Završetak objekta kraj 2025. sredina 2026. Ukoliko želite postati vlasnik nekretnine s najljepšim pogledom na Kvarner, ovo je savršena prilika za vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34031

## Información de contacto adicional

Número de referencia      660834  
interno:  
Agency ref id:            34031  
Teléfono de contacto:    +385 91 15 32 177