

Istra, Poreč, moderna prizemnica sa bazeonom, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Poreč, moderna prizemnica sa bazeonom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	147.0 m ²
Tamaño del lote:	177.0 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	495,000.0 €
Publicado:	15.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2014

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

Descripción

Información adicional: Ova prekrasna moderna prizemnica prostire se na 147 m². Udaljena je samo pet kilometra od Poreča i prekrasnih plaža. Kuća je veoma specifičnog dizajna. Postignuto je savršeno razdvajanje dnevnog i noćnog dijela te dovoljno svjetlosti i funkcionalnosti svih prostorija. U dnevnom dijelu nalazi se open space koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, te se hodnikom koji je rađen od staklenih stijena dolazi do spavaćeg dijela. Hodnik je zbog svog posebnog dizajna pretvoren u pomične staklene stijene i time se kuća može u toplim mjesecima povezati sa obje strane. U spavaćem dijelu nalaze se tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaoonicu. Ispred kuće nalazi se sunčalište i bazen koji omogućuju opuštanje i uživanje u toplim mjesecima. U sredini kuće smjestila se ljetna kuhinja koja omogućuje boravak i objede na otvorenom. Ova je kuća iznimno funkcionalan, osvjetljena te pruža totalan komfor. Važno je napomenuti da zbog svoje lokacije i blizine grada ova je kuća odlična investicija za turistički najam. Kuća je opremljena klima uređajem i radijatorima. Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje urednosti i čistoće. Pješačenje je najbolja aktivnost za razgledavanje Poreča i njegove okolice. Lagani ritam hoda omogućit će vam da upijete sve ljepote i čitavim bićem uživate u trenutku. Pješačenje u Poreču lijepo je u svako doba godine.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	660938
Agency ref id:	D-267
Teléfono de contacto:	+385 (91) 268-2467