

ŽMINJ-ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM, Žminj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	ŽMINJ-ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	500 m ²
Precio:	55,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Karlovići
Poštanski broj:	52341

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: ŽMINJ-KARLOVIĆI, ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU S BAZENOM OD 500m², PRIZEMLJE+KAT, TRI SPAVAĆE SOBE, MODERAN PROJEKT! Smješten u u rubnom dijelu naselja udaljeno je oko 5km od Kanfanara, glavnog čvorišta prometnica na Istarskom poluotoku, a koji je udaljen 18 km od Rovinja, jedne od perjanice turizma u RH. Po projektu u prizemlju su smješteni hodnik, dnevni dio otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom i boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom i okućnicu na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem, sanitarnog čvora, utylitia i natkrivenog ulaza. Stepeništem je povezan je povezan s katom gdje se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicama i izlazom na natkrivenu terasu i hodnika. Ukupna kvadratura objekta je 149 m² neto površine od kojih se na prizemlje odnosi 83.5, a na kat 67.5 m². NE PROPUSTITE POGLEDATI! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1846

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 660944
Agency ref id: IST-1846
Teléfono de contacto: 0916192051