

Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 59 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 235,000.00 €
Publicado: 15.10.2024

Condición

Desarrollado: 2024



Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Trosoban stan na prodaju s pogledom na more! Smješten u mirnoj okolici Poreča, u novogradnji koja će biti useljiva do kraja 2024. godine. Zgrada sadrži pet stambenih jedinica, udaljena je 6 km od mora i centra Poreča, a ovaj dvoetažni stan ima prostranu privatnu okućnicu s koje se već iz prizemlja pruža pogled na more. Stan ukupne neto površine 54,57 m² nudi svijetao i funkcionalan prostor. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom u otvorenom konceptu, dok druga etaža sadrži dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu od 6,19 m², idealnu za opuštanje, s pogledom na prekrasan krajolik i more u daljini. Stan posjeduje prostranu okućnicu, pružajući privatnost i prostor za uživanje na otvorenom, kao i jedno parkirno mjesto. Za grijanje i hlađenje koristi se podno grijanje na toplinsku pumpu, uz dodatne klima uređaje postavljene u svakoj sobi, što osigurava maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za ugodan život. Planirani završetak gradnje je prosinac 2024., a cijena uključuje PDV, čime kupac ne podliježe plaćanju poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1039-92

Información de contacto adicional

Número de referencia 660956
interno:
Agency ref id: 1039-92
Teléfono de contacto: 052210824