

SELCE - KAMENA KUĆA, Crikvenica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Nombre: Predrag
 Apellido: Dilenardo-Zamlić
 Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
 Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código postal: 51410
 Dirección: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	SELCE - KAMENA KUĆA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	140 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

Condición

Desarrollado:	1890
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Selce
Poštanski broj:	51260

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji renovirane kamene kuće u samom centru Selca. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, samo 100 m od mora. Sastoji se od 2 cjeline. Suteran : studio apartman i konoba veličine 30 m2. Vanjsko kameno stubište vodi u visoko prizemlje. Prizemlje i 1.kat : u naravi dvokatni stan sa kuhinjom, 3 sobe, kupaonicom i velikom terasom. Uređeno sa mnogo autohtonih detalja. Svi potrebni sadržaji (dućan, restoran, pošta, autobusna stanica, kafići, plaža..) nalaze se u unutar 200 m. Uz kuću dolazi i garaža sa podrumom koja je udaljena 400 m. Postoji opcija odvojene prodaje kuće i garaže, u tom slučaju cijena kuće je 300 000 €. ID KOD AGENCIJE: 970-K4481

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 661049
Agency ref id: 970-K4481
Teléfono de contacto: +385