

## ISTRA, POREČ - Kuća za adaptaciju, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, POREČ - Kuća za adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	51 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2040 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Precio:	73,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, POREČ - Kuća za adaptaciju Grad Poreč smješten je na zapadnoj obali Istre, te su ga u današnjem obliku smislili stari Rimljani prije dva tisućljeća. Zbog povoljnog geografskog položaja te prirodnih i kulturnih ljepota, Poreč je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Osnovna gospodarska grana je turizam, uz koju pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Najznačajniji kulturni spomenik datira iz doba Bizanta, Eufrazijeva Bazilika s biskupijom iz 6. stoljeća. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih. Poreč dakako karakteriziraju prekrasne plaže te kristalno čisto more. Na svega 10 minuta od centra grada Poreča, prodaje se kuća za adaptaciju na poljoprivrednom zemljištu. Kuća i pomoćna zgrada nalaze se jedna pored druge te broje ukupnu tlocrtnu površinu od 51m<sup>2</sup>. Potrebna je potpuna adaptacija objekta. Okućnica na kojoj se nalaze broji 2.040m<sup>2</sup> te djelomično ošišćene ravne površine. Zemljište je poljoprivredne namjene. Infrastruktura (struja, voda) se nalazi u neposrednoj blizini. Pristupni put asfaltirani, Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34119

## Información de contacto adicional

Número de referencia 661132

interno:

Agency ref id: 34119

Teléfono de contacto: +385 91 199 8034