

## ISTRA, BUJE - zemljište s idejnim projektom za 1 villu, blizina Novigrada i Umaga, Buje, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, BUJE - zemljište s idejnim projektom za 1 villu, blizina Novigrada i Umaga
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2000 m <sup>2</sup>
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Krasica
Poštanski broj:	52460



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, BUJE - zemljište s idejnim projektom za 1 villu, blizina Novigrada i Umaga U ponudi DUX nekretnina izdvajamo idealno zemljište s idejnim projektom za 1 villu u blizini Novigrada i Umaga, idealno za investiciju. Parcela ima ukupno 2000 m<sup>2</sup> i postoji idejni projekt za izgradnju jedne vile. Uz mogućnost dokupa dodatne tri parcele od grada, može se ostvariti maksimalna izgrađenost za čak tri vile. Zemljište je savršeno pozicionirano, udaljeno samo 25 minuta vožnje od Umaga i Novigrada, što ga čini izuzetno atraktivnim za razvoj luksuznih nekretnina u mirnom okruženju. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za investiciju u jednom od najtraženijih dijelova Istre! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33976

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	661152
Agency ref id:	33976

Teléfono de contacto: +385 91 189 8332