

## ISTRA, KUŽINIĆI - Građevinsko zemljište s projektom za montažnu kuću s bazenom, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA,KUŽINIĆI - Građevinsko zemljište s projektom za montažnu kuću s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	590 m <sup>2</sup>
Precio:	59,000.00 €
Publicado:	15.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Filipana
Poštanski broj:	52206



### Descripción

Información adicional:	ISTRA,KUŽINIĆI - Građevinsko zemljište sa plaćenim projektom za montažnu kuću sa bazenom Kužinići - maleno Istarsko selo smješteno samo 6 km od Vodnjana, odiše mirnom atmosferom i okruženo je zelenim poljima. U ponudi imamo građevinsko zemljište od 590 m <sup>2</sup> sa predanim svim dokumentima za izdavanje građevinske dozvole. Uz zemljište se mogu dodatno kupiti udjeli u poljoprivrednoj parceli koja je 138 m <sup>2</sup> veličine po cijeni od 15 eura po m <sup>2</sup> što pruža dodatni komfor. Zemljište dolazi sa predivnim projektom, svaka vila koncipirana sa jednom stambenom jedinicom, koja se proteže kroz prizemlje i I.kat. Zemljište je smješteno u mirnom naselju, uz već nekoliko postojećih kuća za odmor, i nudi idealnu priliku za sve one koje se žele baviti turizmom. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 33857
------------------------	---

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	661164
Agency ref id:	33857
Teléfono de contacto:	+385 98 606 279