

## Eskluzivno! Villa za dugoročni najam, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Eskluzivno! Villa za dugoročni najam
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	210 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	660 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	2,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Divšići
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Prekrasna moderna vila s bazenom u Divšićima - ZA DUGOROČNI NAJAM U mirnom i slikovitom mjestu Divšići, u blizini svih važnih sadržaja, nalazi se ova predivna vila koja pruža savršenu kombinaciju luksuza i udobnosti. Prostirući se

na preko 200 m<sup>2</sup> stambenog prostora, ova moderna vila nudi prostranost i stil, idealna je za obiteljski život ili luksuzni odmor. Vila raspolaže s tri prostrane spavaće sobe, svaka od njih osmišljena za maksimalnu udobnost, te tri elegantno uređene kupaonice, što osigurava privatnost i udobnost za sve članove obitelji i goste. Središnji dio vile čini veliki dnevni boravak s impresivnom staklenom stijenom koja pruža prekrasan pogled na dvorište i bazen. Ova staklena stijena omogućava obilje prirodnog svjetla, povezujući unutarnji prostor s vanjskim, stvarajući osjećaj neprekidnog prostora. Moderno opremljena kuhinja i prostrana blagovaonica savršeno se nadovezuju na dnevni boravak, pružajući idealan prostor za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima. Dvorište se prostire na impresivnih 600 m<sup>2</sup> i nudi bogate sadržaje za uživanje na otvorenom. Ovdje se nalazi veliki bazen, savršen za opuštanje u toplim ljetnim danima, kao i uređeni prostor za roštiljanje i vanjsku blagovaonicu, idealan za uživanje u obrocima na otvorenom i stvaranje nezaboravnih trenutaka s obitelji i prijateljima. Smještena u mirnoj okolini, ali u blizini svih potrebnih sadržaja, ova vila predstavlja savršeno utočište za one koji traže luksuz, udobnost i privatnost u srcu Istre. ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844 DOGMA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: IS1514279

## Información de contacto adicional

Número de referencia      661183  
interno:  
Agency ref id:            IS1514279