

## Građevinsko zemljište gospodarske namjene, Kanfanar, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | Građevinsko zemljište gospodarske namjene |
| Propiedad para:  | Venta                                     |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana                            |
| Pies cuadrados:  | 6010 m <sup>2</sup>                       |
| Precio:          | 360,000.00 €                              |
| Publicado:       | 15.04.2024                                |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Kanfanar          |
| Área urbana:         | Kanfanar          |
| Poštanski broj:      | 52352             |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Descripción

Información adicional: Općina Kanfanar nalazi se u samom srcu istarskog poluotoka, na mjestu gdje se spajaju zelena i plava Istra. Uz iznimno bogatstvo kulturno-povijesne baštine, prirodnih ljepota i tradicijskih običaja, seoski ugođaj u okruženju izvorne istarske, ruralne arhitekture ono je što uvijek iznova privlači goste Općine Kanfanar. Odmor i opuštanje u autentičnom istarskom ambijentu pružaju brojne kuće za odmor i apartmani, u svih 22 naselja Općine Kanfanar. Blaga mediteranska klima omogućuje ugodan odmor tijekom cijele godine, a sadržaja ne nedostaje. Dok su zimski mjeseci rezervirani za lovni turizam, tijekom proljeća, ljeta i jeseni, prirodnu i kulturnu baštinu može se istraživati koristeći biciklističke i pješačke staze, a za željne adrenalina tu su i dva atraktivna penjališta za slobodno penjanje. Na prekrasnoj lokaciji između Kanfanara i Rovinja nalazi se ovo veliko zemljište sa mnogobrojnim mogućnostima poput solarne elektrane, hale za razne gospodarske djelatnosti!!! Pristup sa asfaltirane ceste, te sva infrastruktura u

blizini. Postoji mogućnost otkupa dodatnih 6000m2 te okrupnjivanja postojećeg. Vrlo atraktivno zemljište koje se nalazi nedaleko od Rovinja, dok se autocesta nalazi na samo par km udaljenosti, te blizina škole, vrtića, pošte, trgovina i industrijske zone, čini ga iznimnim. DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ  
AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810  
dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com Nazovite što prije... ID KOD  
AGENCIJE: IS1514261

## Información de contacto adicional

Número de referencia      661234  
interno:  
Agency ref id:              IS1514261