

## S3, novogradnja, Brodarica, dvoetažni stan, Šibenik - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	S3, novogradnja, Brodarica, dvoetažni stan
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	101 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Tamaño Jardín:	83 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	4 m <sup>2</sup>
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025
Última reforma:	2025

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica
Área urbana:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Izvanredan dvoetažni stan u novogradnji, Brodarica , prodaja Brodarica je naselje u okolici grada Šibenika, od kojega je udaljeno 10 km. Nekretnina se nalazi u triplexu od tri zasebne stambene jedinice, od kojih svaka ima vlastiti vrt i parking. Stan je trosoban i prostire se na dvije etaže. Na prizemlju je smješten ulaz, stepenište, dnevni boravak sa izlazom na terasu, blagovaonica i kuhinja, spremišta i WC. Na katu su tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu, a treća ima garderobu te dvije kupaonice. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo 400m od mora, pa pruža sve prednosti turističke nekretnine, ali uz mir i tišinu zaleđa. Oprema: klima uređaj ( Bosch, Ig, Glee), sanitarije do 1200 €, keramika do 20 €/m2, sobna vrata do 350 €, priprema za podno grijanje (instalirane cijevi za vodeno podno grijanje) Radovi su u tijeku, završetak radova kraj 2025. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku.. ID KOD AGENCIJE: DA100063375**

## Información de contacto adicional

Número de referencia 661248  
interno:  
Agency ref id: DA100063375