

## Hreljin - stan 2S+DB, novogradnja, Bakar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Hreljin - stan 2S+DB, novogradnja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	75 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	3 m <sup>2</sup>
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de	1
---------------------	---

aparcamiento:

Plaza de aparcamiento sí

cubierto:

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja stan, novogradnju u centru Hreljina. Stan se nalazi u kući koja se sastoji od ukupno dva stana. Stan se nalazi na prvom katu, a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice i balkona ukupne površine 75m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi i parkirno mjesto odnosno garaža iz koje se stepenicama ulazi u stan. Grijanje i hlađenje prostora riješeno je Mitsubishi klima uređajem te se nalazi u dnevnom boravku. U dnevnom boravku je sproveden i dimnjak, te se može potencijalno ugraditi i peć na drva ili pelete. Pri gradnji i opremanju korišteni su kvalitetni materijali i oprema. U neposrednoj blizini nalaze se svi važni sadržaji trgovina, pošta, autobusna stanica, dom zdravlja. Udaljenost od nekretnine: Rijeka - 17km - 23 min vožnje Crikvenica - 16km - 19 min vožnje Fužine - 15km - 22 min vožnje Zagreb - 146km - 1h 55min vožnje za sva pitanja slobodno kontaktirajte agenta Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID KOD AGENCIJE: 110-070

## Información de contacto adicional

Número de referencia 661468

interno:

Agency ref id: 110-070

Teléfono de contacto: +385955838240, +385995677888