

## Mandre, Pag - Šarmantna kuća u oazi mira uz more, Kolan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Mandre, Pag - Šarmantna kuća u oazi mira uz more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	212 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	515,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: Mandre, Pag - Šarmantna kuća u oazi mira uz more Na prodaju je kuća smještena u mirnom dijelu Mandre na predivnom otoku Pagu. Kuća se sastoji od tri stana: jednog u prizemlju i dva jednosobna stana na katu. Stan u prizemlju obuhvaća

hodnik, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu te prostrani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu od 25,4 m<sup>2</sup>. Stan ima dvije prostrane spavaće sobe, od kojih jedna također ima izlaz na terasu. U prizemlju se nalazi i zatvoreni skladišni prostor. Dva stana na katu sastoje se od dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i spavaće sobe. Dije le zajedničku terasu od 29,2 m<sup>2</sup>, s koje se pruža predivan pogled na more. Dvorište kuće je predivno uređeno, s kombinacijom kamena, travnjaka i ukrasnog bilja, što stvara savršenu atmosferu za opuštanje na otvorenom. U dvorištu se nalaze komin/roštilj, kameni stol, ležaljka, vanjski tuš te natkriveni skladišni prostor. Kuća ima i četiri parkirna mjesta. Mandre je slikovito naselje smješteno na jedinstvenom otoku Pagu, poznato po kristalno čistom moru, miru i urednosti. Kuća se nalazi na samo 3 minute hoda od plaže, te na 10 minuta hoda od trgovine, nekoliko restorana i kafića. Lokacija Mandri je izuzetno povoljna, jer su dva najveća grada na otoku, Pag i Novalja, udaljena svega desetak minuta vožnje automobilom. Osim toga, cijeli otok možete istražiti za manje od dvadesetak minuta vožnje, što znači da su Vam netaknute i čiste plaže uvijek nadohvat ruke. Na Pagu takvih plaža nikada ne manjka. Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100063396

## Información de contacto adicional

Número de referencia      661554  
interno:  
Agency ref id:              DA100063396